

ELKHART INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT MAY 2, 2026 BOND ELECTION

Notice of Bond Election and Voter Information Document

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE ELKHART ELECCIÓN DE BONOS DEL 2 DE MAYO DE 2026

Aviso de Elección de Bonos y Documento de Información para Los Votantes

NOTICE OF BOND ELECTION

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF ELKHART INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in the Elkhart Independent School District on the 2nd day of May, 2026, in accordance with the following order:

AN ORDER BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE ELKHART INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD WITHIN THE DISTRICT; MAKING PROVISIONS FOR THE CONDUCT AND THE GIVING OF NOTICE OF THE ELECTION; AND CONTAINING OTHER PROVISIONS RELATING THERETO

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the Elkhart Independent School District (the “District”) finds that an election should be held to determine whether the Board shall be authorized to issue bonds of the District in the amounts and for the purposes hereinafter set forth; and

WHEREAS, the Board finds, determines and declares that the meeting at which this Order is considered is open to the public, and that the public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF ELKHART INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Date; Proposition. A bond election (the “Election”) shall be held in the District on Saturday, May 2, 2026 (“Election Day”), a uniform election date as established by Section 41.001(a) of the Texas Election Code, as amended (the “Code”). At the Election, the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of the District in accordance with law:

ELKHART ISD – PROPOSITION A

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

Shall the Board of Trustees (the “Board”) of Elkhart Independent School District (the “District”) be authorized to issue and sell at any price or prices the bonds of the District in the amount of \$27,500,000 for the construction, acquisition, renovation, and equipment of school buildings in the District, including elementary, intermediate, and middle school facilities, which bonds may be issued in various issues or series, shall mature serially or otherwise not more than 40 years from their date, and shall bear interest at such rate or rates, not to exceed the maximum rate now or hereafter authorized by law, as shall be determined by the Board within the discretion of the Board at the time of issuance; and shall the Board be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes on all taxable property in the District sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on said bonds and the costs of any credit agreements executed or authorized in anticipation of, in relation to, or in connection with the bonds; said bonds to be issued and said taxes to be levied, pledged, assessed, and collected under the constitution and laws of the State of Texas, including the Texas Education Code?

Section 3. Official Ballot. Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of lawfully approved voting systems and ballots.

The preparation of the necessary equipment and the official ballots for the Election shall conform to the requirements of the Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” each Proposition which shall be set forth on the ballots substantially in the following form:

ELKHART ISD – PROPOSITION A

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

- | | | |
|--------------------------|----------------|--|
| ☐ | FOR | The issuance of \$27,500,000 of bonds for the construction, acquisition, renovation, and equipment of school buildings in the District, including elementary, intermediate, and middle school facilities, and the levying of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements executed in connection with the bonds. |
| ☐ | AGAINST | |

Section 4. Bilingual Election Materials. All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in English and Spanish in compliance with the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended (the “Voting Rights Act”), and the Code, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 5. Persons Qualified to Vote. All resident, qualified electors of the District shall be eligible to vote at the Election.

Section 6. Election Precincts, Voting Locations and Voting Hours on Election Day. For purposes of the Election, the District shall have a single precinct, which shall encompass all of the territory within the boundaries of the District. Voting on Election Day shall be conducted between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the Election Day polling location described in Exhibit A attached hereto and incorporated herein, or at such other locations as hereafter may be designated by the President of the Board or his designee.

Section 7. Early Voting Locations, Dates, and Times.

(a) Rachell Glenn is hereby appointed as the Early Voting Clerk for purposes of this Election (the “Early Voting Clerk”). Judy McGlaun is hereby appointed Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board, Ryleigh Glenn is hereby appointed Alternate Judge of the Early Voting Ballot Board, and Rachell Glenn is hereby appointed as member of the Early Voting Ballot Board.

(b) The early voting places for the Election are hereby designated as set forth in Exhibit B, or at such other locations as hereafter may be designated by the President of the Board or his designee. The President of the Board or his designee is hereby authorized to update Exhibit B to reflect any such locations hereafter designated, and such locations are hereby approved.

(c) Early voting by personal appearance shall be conducted on the days and during the hours set forth in Exhibit B, as may be adjusted by the President of the Board or his designee.

(d) The main early voting polling place for the Election is hereby designated to be the location specified in Exhibit B attached hereto.

(e) The address for the Early Voting Clerk is 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839. The Early Voting Clerk may be reached at: (903) 764-2952, rglenn@elkhartisd.org and www.elkhartisd.org/election-information-home.

(f) Applications for early voting by mail shall be submitted to the Early Voting Clerk by regular mail to 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839, Attn: Rachell Glenn, Early Voting Clerk, or by common or contract carrier to 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839, Attn: Rachell Glenn, Early Voting Clerk.

(g) The Early Voting Clerk is hereby authorized to appoint additional members of the early voting ballot board and the presiding judges and alternate judges for each polling location as needed in accordance with the requirements of the Code. Each of the presiding judges shall be authorized to approve the necessary election clerks to assist in conducting the Election.

(h) The President of the Board or his designee is hereby authorized and directed to make such changes in voting times as may be necessary for the proper conduct of the Election. Voting times may be changed if so directed by the President of the Board or his designee without further action of the District.

Section 8. Joint Election and Election Services. To the extent that the City of Elkhart (the “City”) holds an election on Election Day, the District, pursuant to the applicable provisions of the Election Code, currently intends to conduct a joint election with the City and may enter into a joint election agreement (the “Election Agreement”) with the City in connection with the Election.

The President of the Board or his designee is authorized to amend or supplement any such Election Agreement to the extent required for the Election to be conducted in an efficient and legal manner as determined by the President of the Board or his designee.

Section 9. Notice of Election. Notice of the Election shall be given by: (i) publishing a substantial copy of this Order, in English and Spanish, one time not earlier than the thirtieth (30th) day nor later than the tenth (10th) day prior to the date set for the Election, in a newspaper published in the District (or that otherwise complies with applicable law), (ii) posting a copy of this Order and the Voter Information Document (as hereinafter defined) in English and Spanish on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Board and in at least three (3) other public places within the boundaries of the District, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election and (iii) posting a copy of this Order and the Voter Information Document, in English and Spanish, on the District's website, prominently and together with the notice of the Election and the contents of the Proposition and any sample ballot prepared for the Proposition, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election through Election Day. Additionally, on Election Day and during early voting by personal appearance, this Order and the Voter Information Document shall be posted in a prominent location at each polling place. Notice of the Election shall also be provided to the county clerk and voter registrar of Anderson County and Houston County (each a "County" and collectively, the "Counties") not later than the 60th day before the Election Day; which notice each County is hereby authorized and directed to post to its website not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election. Notice of the Election shall be posted to the District's internet website not later than the twenty-first (21st) day before the election, in compliance with Section 4.009, Texas Election Code, as amended. The website for the District can be found at <https://www.elkhartisd.org/>.

Section 10. Conduct of Election. The Election shall be held in accordance with the Code, except as modified by the Texas Education Code, the Texas Government Code, and the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 11. Additional Information Required by Section 3.009 of the Election Code.

(a) **District's Outstanding Debt.** As of the effective date of this Order, the District's aggregate principal amount of outstanding of tax-supported debt was \$10,341,000 and the aggregate amount of outstanding interest on such tax-supported debt was \$2,915,244.20. The District's total ad valorem tax rate for the current fiscal year was \$0.9911 per \$100 of taxable assessed valuation, which is comprised of a maintenance and operations tax rate component of \$0.7552 per \$100 of taxable assessed valuation and a debt service tax rate of \$0.2359 per \$100 of taxable assessed valuation.

(b) **Issuance of New Debt.** The District intends to issue the bonds authorized by the Proposition in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the Board based upon a number of factors, including, but not limited to, the then-current needs of the District, demographic changes, prevailing market conditions, then-current market interest rates, the use of capitalized interest, the availability of other revenue to pay debt service, assessed valuations of property in the District and management of the District's short-term and long-term interest rate exposure. Market conditions, demographics and assessed valuations of property vary based upon a number of factors beyond the District's control and the use of variable rate debt involves periodic adjustments in interest rates that vary based on market conditions and contractual obligations. Therefore, the District cannot and does not guarantee a particular interest rate or tax rate associated with the bonds authorized by Proposition A. As such, the information contained in this paragraph is provided solely for illustrative purposes and does not establish any limitations or restrictions or create a contract with the voters. The District estimates that, based on the District's current taxable assessed valuation, current market conditions and estimated future growth in the District's taxable assessed valuation, if all of the bonds authorized by Proposition A were issued in accordance with the District's current project finance plan, the maximum interest rate on the bonds is not expected to exceed 5.00%.

(c) **Additional Information.** The additional information required by Section 3.009 of the Code is located in Sections 2 and 3 of this Order.

Section 12. Voter Information Document. The Board hereby approves a voter information document for the Proposition (the "Voter Information Document"), in substantially the form presented to the Board, with such changes as may be approved by the President of the Board, the person serving in the capacity of Superintendent of the District, or their designee, acting on behalf of the Board, in consultation with the District's general counsel, bond counsel, and financial advisor, as prescribed by Section 1251.052(b), Texas Government Code.

The President of the Board, the Superintendent of the District, or their designee, acting on behalf of the Board, are further authorized and directed to post or provide for the posting of the Voter Information Document as provided herein.

Section 13. Findings and Determinations. The Board finds and determines that all facilities and equipment to be

acquired, constructed, renovated, improved or equipped pursuant to Proposition A will be predominantly for required classroom instruction and essential administrative operations for faculty and staff; gymnasiums, playgrounds, or play areas; equipment used for school security purposes; and/or technology infrastructure integral to the construction of a facility.

Section 14. Necessary Actions. The President of the Board, the person serving in the capacity of Superintendent of the District, or their designee, acting on behalf of the Board, in consultation with the District's general counsel and bond counsel, are hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein, including making changes or additions to polling places or procedures to the extent required or desirable as determined by the President of the Board or his designee or as may become necessary due to circumstances arising after the date of this Order.

Section 15. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Order, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the Board in adopting this Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Order are declared to be severable for that purpose.

Section. 16. Effective Date. This Order shall take effect immediately upon its approval.

PASSED AND APPROVED this 26th day of January, 2026.

* * * * *

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

SE NOTIFICA POR EL PRESENTE A LOS VOTANTES HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE ELKHART QUE se llevará a cabo una elección en el Distrito Escolar Independiente de Elkhart el día 2 de mayo de 2026, de conformidad con la siguiente orden:

UNA ORDEN DE LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE ELKHART PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE DENTRO DEL DISTRITO; DISPONER LA CELEBRACIÓN Y LA ENTREGA DEL AVISO DE LA ELECCIÓN; E INCLUIR OTRAS DISPOSICIONES RELACIONADAS CON ESTO

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la "Junta") del Distrito Escolar Independiente de Elkhart (el "Distrito") halla que se debería celebrar una elección para determinar si la Junta será autorizada o no a emitir bonos del Distrito por las cantidades y para los propósitos descritos más adelante en el presente; y

EN VISTA DE QUE la Junta halla, determina y declara que la asamblea en la cual se considera esta Orden está abierta al público, y que se dio el aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE ELKHART ORDENA:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son verdaderas y correctas y, por el presente, se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de las disposiciones operativas del presente.

Sección 2. Elección ordenada; fecha; proposición. Se realizará una elección de bonos (la "Elección") en el Distrito el sábado 2 de mayo de 2026 ("Día de Elección"), una fecha de elección uniforme como se establece en la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas (el "Código"). En la Elección, se presentará la siguiente proposición (la "Proposición") a los votantes habilitados del Distrito de acuerdo con la ley:

ELKHART ISD – PROPOSICIÓN A

ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

¿Se deberá autorizar a la Junta de Síndicos (la "Junta") del Distrito Escolar Independiente de Elkhart (el "Distrito") a emitir y vender a cualquier precio o precios los bonos del Distrito, por la cantidad de \$27,500,000 para la construcción, adquisición, renovación y

equipamiento de edificios escolares en el Distrito, incluidas instalaciones para escuelas primarias, intermedias y secundarias, bonos que pueden emitirse en varias emisiones o series, con vencimiento en serie o de otra manera en un plazo que no exceda los 40 años a partir de sus fechas, y que devengarán interés a cierta tasa o tasas, sin que excedan la tasa máxima autorizada ahora o más adelante por ley, según lo determinará la Junta a su criterio al momento de la emisión; y se deberá autorizar a la Junta a imponer y comprometer y hacer evaluar y recaudar impuestos ad valorem anuales sobre toda propiedad gravable en el distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de dichos bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito firmado o autorizado en anticipo, relación o conexión con los bonos; dichos bonos a ser emitidos y dichos impuestos a ser aplicados, comprometidos, evaluados y recaudados bajo la constitución y las leyes del estado de Texas incluido el Código de Educación de Texas?

Sección 3. Boleta oficial de votación. La votación en la Elección y en la votación anticipada de ella será mediante el uso de sistemas de votación y boletas de votación legalmente aprobados.

La preparación del equipo necesario y las boletas oficiales de votación de la Elección deberá hacerse en conformidad con los requisitos del Código de forma de permitir a los electores votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de cada Proposición, que aparecerán en las boletas de votación básicamente de la siguiente forma:

ELKHART ISD – PROPOSICIÓN A

ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

- | | | |
|--------------------------|------------------|---|
| ☐ | A FAVOR | La emisión de \$27,500,000 en bonos para la construcción, adquisición, renovación y equipamiento de edificios escolares en el Distrito, incluidas instalaciones para escuelas primarias, intermedias y secundarias, y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y el interés de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito firmado en relación con los bonos. |
| ☐ | EN CONTRA | |

Sección 4. Materiales bilingües de la Elección. Todos los avisos, las instrucciones y las boletas de votación relacionados con la Elección deberán ser proporcionados a los votantes en inglés y en español en cumplimiento con la Ley Federal de Derecho al Voto de 1965 y sus enmiendas (la “Ley de Derecho al Voto”) y el Código, incluido, en particular, el Capítulo 272 del Código que hace referencia a los requisitos bilingües.

Sección 5. Personas habilitadas para votar. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 6. Precintos electorales, lugares de votación y horarios de votación del Día de Elección. Para propósitos de la Elección, el Distrito tendrá un solo precinto, el cual abarcará todo el territorio dentro de los límites del Distrito. La votación el Día de Elección se llevará a cabo de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en el lugar de votación del Día de Elección descrito en el Anexo A que se adjunta e incorpora al presente, o en aquellos otros lugares que posteriormente puedan ser designados por el Presidente de la Junta o su representante designado.

Sección 7. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada.

(a) Por el presente, se designa a Rachell Glenn como la Oficial de Votación Anticipada para propósitos de esta Elección (la “Oficial de Votación Anticipada”). Por el presente, se designa a Judy McGlaun como Jueza Presidenta del Consejo de Boletas de Votación Anticipada, a Ryleigh Glenn como Jueza Alterna del Consejo de Boletas de Votación Anticipada, y a Rachell Glenn como miembro del Consejo de Boletas de Votación Anticipada.

(b) Los lugares de votación anticipada para la Elección se designan conforme a lo establecido en el Anexo B, o en aquellos otros lugares que posteriormente puedan ser designados por el Presidente de la Junta o su representante designado. Por el presente, se autoriza al Presidente de la Junta o a su representante designado a actualizar el Anexo B para reflejar cualesquiera de dichos lugares que se designen posteriormente, y por el presente, se aprueban dichos lugares.

(c) La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los días y horarios indicados en el Anexo B, según puedan ser ajustados por el Presidente de la Junta o su representante designado.

(d) Por el presente, se designa que el principal lugar de votación anticipada para la Elección es el lugar especificado en el Anexo B que se adjunta al presente.

(e) La dirección de la Oficial de Votación Anticipada es 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839. Se puede comunicar con la Oficial de Votación Anticipada llamando al (903) 764-2952, escribiendo a rglenn@elkhartisd.org y en www.elkhartisd.org/election-information-home.

(f) Las solicitudes para votar por anticipado por correo se deberán enviar a la Oficial de Votación Anticipada por correo regular a 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839, Attn: Rachell Glenn, Early Voting Clerk, o por transportista común o contratado a 301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839, Attn: Rachell Glenn, Early Voting Clerk.

(g) Por el presente, se autoriza a la Oficial de Votación Anticipada a designar miembros adicionales del consejo de boletas de votación anticipada y a los jueces presidentes y jueces alternos para cada lugar de votación, según sea necesario, de conformidad con los requisitos del Código. Cada uno de los jueces presidentes estará autorizado para aprobar a los funcionarios electorales necesarios para asistir en la celebración de la Elección.

(h) Por el presente, se autoriza e instruye al Presidente de la Junta o a su representante designado a realizar los cambios en los horarios de votación que sean necesarios para la celebración adecuada de la Elección. Los horarios de votación pueden ser modificados si así lo instruye el Presidente de la Junta o su representante designado sin necesidad de una medida adicional del Distrito.

Sección 8. Elección Conjunta y Servicios Electorales. En la medida en que la Ciudad de Elkhart (la "Ciudad") celebre una elección el Día de Elección, el Distrito, en virtud de las disposiciones pertinentes del Código Electoral, actualmente tiene la intención de celebrar una elección conjunta con la Ciudad y podrá firmar un convenio de elección conjunta (el "Convenio Electoral") con la Ciudad en relación con la Elección. El Presidente de la Junta o su representante designado está autorizado a modificar o complementar tal Convenio Electoral en la medida que sea requerida para que la Elección se lleve a cabo de manera eficiente y legal, según lo determine el Presidente de la Junta o su representante designado.

Sección 9. Aviso de Elección. Se dará aviso de la Elección mediante: (i) la publicación de una copia sustancial de esta Orden, en inglés y español, una vez, no antes del trigésimo (30.º) día ni más tarde del décimo (10.º) día antes de la fecha programada para la Elección en un periódico publicado en el Distrito (o que de otro modo cumpla con la ley aplicable), (ii) la colocación de una copia de esta Orden y el Documento de Información para los Votantes (como se define más adelante) en inglés y español en la cartelera de anuncios utilizada para colocar avisos de las asambleas de la Junta y en al menos otros tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Distrito, no más tarde del vigésimo primer (21.º) día anterior a la fecha programada para la Elección, y (iii) la colocación de una copia de esta Orden y del Documento de Información para los Votantes, en inglés y español, en el sitio web del Distrito en un lugar destacado junto con el aviso de Elección y el contenido de la Proposición y cualquier boleta de votación de muestra preparada para la Proposición, no más tarde del vigésimo primer (21.º) día anterior a la fecha programada para la Elección y hasta el Día de Elección inclusive. Además, el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona, esta Orden y el Documento de Información para los Votantes deberán estar colocados en un lugar destacado en cada lugar de votación. También se dará aviso de la Elección al secretario del condado y al registrador de votantes del Condado de Anderson y del Condado de Houston (cada uno, un "Condado" y, en conjunto, los "Condados") no más tarde del 60.º día antes del Día de Elección. Por el presente, se autoriza e instruye a cada Condado a colocar dicho aviso en su sitio web no más tarde del vigésimo primer (21.º) día antes de la fecha programada para la Elección. Se colocará el aviso de la Elección en el sitio web por internet del Distrito no más tarde del vigésimo primer (21.º) día antes de la elección, en cumplimiento de la Sección 4.009 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas. El sitio web del Distrito es <https://www.elkhartisd.org/>.

Sección 10. Celebración de la Elección. La Elección se llevará a cabo en conformidad con el Código, salvo por las modificaciones del Código de Educación de Texas, el Código de Gobierno de Texas y la Ley Federal de Derecho al Voto de 1965 y sus enmiendas, incluido, sobre todo, el Capítulo 272 del Código respecto de los requisitos bilingües.

Sección 11. Información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código Electoral.

(a) **Deuda pendiente del Distrito.** A la fecha de entrada en vigencia de esta Orden, la cantidad total de capital de la deuda pendiente respaldada con impuestos del Distrito era de \$10,341,000 y la cantidad total de interés pendiente de dicha deuda respaldada con impuestos era de \$2,915,244.20. La tasa de impuestos ad valorem total del Distrito para el año fiscal actual era de \$0.9911 por cada \$100 de tasación fiscal gravable, que está formada por un componente de una tasa de impuestos de mantenimiento y operaciones de \$0.7552 por cada \$100 de tasación fiscal gravable y una tasa de impuestos para el servicio de la deuda de \$0.2359 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.

(b) **Emisión de nueva deuda.** El Distrito piensa emitir los bonos autorizados por la Proposición en una forma y de acuerdo con un programa que determinará la Junta basado en varios factores, incluidos, a título enunciativo pero no limitativo, las necesidades vigentes en ese momento del Distrito, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasas de interés del mercado vigentes en ese momento, el uso de interés capitalizado, la disponibilidad de otros ingresos para pagar el servicio de la deuda, las tasaciones fiscales de propiedad en el Distrito y la administración de la exposición a la tasa de interés de corto y largo plazo del Distrito. Las condiciones del mercado, los índices demográficos y los valores de tasación de propiedades varían dependiendo de un número de factores fuera del control del Distrito y el uso de deuda con tasa variable implica ajustes periódicos en las tasas de interés que varían según las condiciones del mercado y las obligaciones contractuales. Por lo tanto, el Distrito no puede garantizar, y no lo hace, una tasa de interés o tasa de impuesto específica asociada con los bonos autorizados por la Proposición A. En consecuencia, la información contenida en este párrafo se proporciona solamente con fines ilustrativos y no establece limitación ni restricción alguna ni crea un contrato con los votantes. El Distrito estima que, según la tasación fiscal gravable actual del Distrito, las

condiciones actuales del mercado y el crecimiento futuro estimado en la tasación fiscal gravable del Distrito, si todos los bonos autorizados por la Proposición A se emitieran de acuerdo con el plan de finanzas del proyecto actual del Distrito, la tasa de interés máxima de los bonos se prevé que no supere el 5.00%.

(c) **Información adicional.** La información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código aparece en las Secciones 2 y 3 de esta Orden.

Sección 12. Documento de Información para los Votantes. Por el presente, la Junta aprueba un documento de información para los votantes para la Proposición (el "Documento de Información para los Votantes"), sustancialmente en la forma presentada ante la Junta, con ciertos cambios que puedan ser aprobados por el Presidente de la Junta, la persona que se desempeñe en la capacidad de Superintendente del Distrito, o su representante designado, actuando en nombre de la Junta, y en consulta con el abogado general, asesor de bonos y asesor financiero del Distrito, en la forma prescrita por la Sección 1252.052(b) del Código de Gobierno de Texas.

Se autoriza y se instruye además al Presidente de la Junta, al Superintendente del Distrito o a su representante designado, actuando en nombre de la Junta, a colocar o disponer la colocación del Documento de Información para los Votantes conforme a lo dispuesto en el presente.

Sección 13. Hallazgos y determinaciones. La Junta halla y determina que todas las instalaciones y los equipos a ser adquiridos, contruidos, renovados, mejorados o equipados en virtud de la Proposición A serán predominantemente para la instrucción requerida en salón de clase y operaciones administrativas indispensables para el plantel docente y el personal, gimnasios, patios o áreas de juegos, equipos que se usan para propósitos de seguridad escolar y/o para infraestructura tecnológica esencial para la construcción de una instalación.

Sección 14. Medidas necesarias. Por el presente, se autoriza e instruye al Presidente de la Junta, la persona que se desempeñe en la capacidad de Superintendente del Distrito, o su representante designado, actuando en nombre de la Junta, en consulta con el abogado general y asesor de bonos del Distrito, a tomar todas y cada una de las medidas necesarias para cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley Federal de Derecho al Voto para realizar y celebrar la Elección, sean expresamente autorizadas en el presente o no, incluso a hacer cambios o adiciones a lugares de votación o procedimientos electorales en la medida requerida o conveniente según lo determine el Presidente de la Junta o su representante designado o como puedan volverse necesarios debido a circunstancias que surjan con posterioridad a la fecha de esta Orden.

Sección 15. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden o la aplicación de ella a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por alguna razón hallada inconstitucional, nula, no válida o imposible de hacer cumplir, ni las porciones restantes de esta Orden ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias será afectada por esto, en tanto la intención de la Junta al adoptar esta Orden es que ninguna porción de ella o disposición o norma contenida en el presente llegue a ser inoperativa o falle debido a la inconstitucionalidad, nulidad, no validez o imposibilidad de cumplimiento de cualquier otra porción de ella, y todas las disposiciones de esta Orden se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden entrará en vigencia inmediatamente después de su aprobación.

ACEPTADA Y APROBADA el 26 de enero de 2026.

* * * * *

EXHIBIT A / ANEXO A

**ELECTION DAY POLLING LOCATION*
LUGAR DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN***

**MAY 2, 2026 7:00 AM TO 7:00 PM
2 DE MAYO DE 2026 DE 7:00 A.M. A 7:00 P.M.**

**First Baptist Church
424 W. Parker St.
Elkhart, Texas 75839**

* Subject to change. To verify, please go to the District's election information website, <https://www.elkhartisd.org/election-information-home>.

* Sujeto a cambios. Para verificar, visite el sitio web de información electoral del Distrito: <https://www.elkhartisd.org/election-information-home>.

* * * * *

EXHIBIT B / ANNEXO B

EARLY VOTING / VOTACIÓN ANTICIPADA

Applications for Ballot by Mail*
Solicitudes de boletas de voto por correo*

Rachell Glenn, Early Voting Clerk
301 East Parker St., Elkhart, Texas 75839
(903) 764-2952

rglenn@elkhartisd.org

<https://www.elkhartisd.org/election-information-home>

Early Voting Location*
Lugar de Votación Anticipada*

Elkhart ISD Administration Office
301 East Parker St.
Elkhart, Texas 75839

Early Voting Schedule*

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
	April 20 Early Voting 8am – 5pm	April 21 Early Voting 8am – 5pm	April 22 Early Voting 8am – 5pm	April 23 Early Voting 8am – 7pm	April 24 Early Voting 8am – 5pm	None
None	April 27 Early Voting 8am – 5pm	April 28 Early Voting 8am – 5pm				

Calendario de Votación Anticipada*

Domingo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
	20 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.	21 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.	22 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.	23 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 7 p.m.	24 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.	Sin votación
Sin votación	27 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.	28 de abril Votación Anticipada 8 a.m. – 5 p.m.				

* Subject to change. To verify, please go to the District's election information website, <https://www.elkhartisd.org/election-information-home>.

* Sujeto a cambios. Para verificar, visite el sitio web de información electoral del Distrito: <https://www.elkhartisd.org/election-information-home>.

* * * * *

VOTER INFORMATION DOCUMENT

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
Elkhart Independent School District Bond Election
Election Day: May 2, 2026
Early Voting Period: April 20, 2026 – April 28, 2026

Ballot Language – Elkhart ISD Proposition A (“Proposition A”)

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

The issuance of \$27,500,000 of bonds for the construction, acquisition, renovation, and equipment of school buildings in the District, including elementary, intermediate, and middle school facilities, and the levying of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements executed in connection with the bonds.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition A

Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition A	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition A ²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A on Time and in Full ²
\$27,500,000	\$29,746,750	\$57,246,750

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the District as of January 26, 2026³

Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the District	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the District	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the District on Time and in Full
\$10,341,000 ⁴	\$2,915,244	\$13,256,244

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A

If the bonds authorized by the election are issued, based on the assumptions set forth under “*Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact*” below, the District estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition A would be approximately \$0.⁵

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The District intends to issue the bonds authorized by Proposition A in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the Board of Trustees based upon a number of factors, including, but not limited to, the then-current needs of the District, demographic changes, prevailing market conditions, then-current market interest rates, the use of capitalized interest, the availability of other revenue to pay debt service, assessed valuations of property in the District, tax collection percentages and management of the District’s short-term and long-term interest rate exposure. The estimated tax impact is derived, in part, from projections obtained from the District’s financial advisor. Actual results may vary from the assumptions used in calculating the estimated tax impact. For the

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code. The information contained in this Voter Information Document is based on certain assumptions, and actual results may vary from such assumptions. The Voter Information Document is not intended to, and does not, create a contract with the voters.

² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the “Estimated Tax Impact” below.

³ The information contained in this table reflects the District’s outstanding debt obligations as of the date the Board of Trustees approved the Order calling the Bond Election.

⁴ Includes the District’s maintenance and operations tax-supported debt obligations.

⁵ See paragraph number 4 under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” for information regarding the estimated tax rate impact of the issuance of the bonds authorized by Proposition A.

purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the District utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The bonds authorized under Proposition A are expected to be issued as a single series. For the purposes of these projections, the bonds are estimated to be amortized over 30 years. The currently outstanding unlimited tax-supported debt of the District has a remaining amortization of approximately 9 years, and the currently outstanding maintenance and operations tax-supported debt of the District matures on August 15, 2026.
- (2) The District has estimated that the bonds would bear interest at a rate of 5.00% and assumed the availability of the Permanent School Fund Guarantee for the bonds.
- (3) The assessed value of the District is projected to grow at a rate of 5.00% per year for the first three years and then 0% thereafter for the remaining life of the bonds.
- (4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the District applied the \$140,000 general homestead exemption to the assessed market valuation of \$100,000. The District has no control over the Anderson or Houston County Appraisal Districts’ taxable assessed valuation process or determinations. The District did not apply any other exemptions in connection with this calculation. A homeowner may qualify for exemptions not considered in calculating the tax impact, such as exemptions for the elderly and disabled. The District projects that the debt service tax rate will increase by approximately \$0.2641 to a total of approximately \$0.50 per \$100 of assessed valuation in connection with the issuance of the bonds authorized by Proposition A.
- (5) The estimated tax impact assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of bonds issued under Proposition A.

* * * * *

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES¹
Elección de Bonos del Distrito Escolar Independiente de Elkhart
Día de Elección: 2 de mayo de 2026
Periodo de votación anticipada: 20 de abril de 2026 – 28 de abril de 2026

Lenguaje de la boleta de votación – Proposición A de Elkhart ISD (“Proposición A”)		
ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.		
La emisión de \$27,500,000 en bonos para la construcción, adquisición, renovación y equipamiento de edificios escolares en el Distrito, incluidas instalaciones para escuelas primarias, intermedias y secundarias, y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y el interés de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito firmado en relación con los bonos.		

Información sobre las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A		
Cantidad de capital de las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A	Interés estimado sobre las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A ²	Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A ²
\$27,500,000	\$29,746,750	\$57,246,750

¹ Este Documento de Información para los Votantes se provee de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas. La información incluida en este Documento de Información para los Votantes se basa en determinadas suposiciones, y los resultados reales pueden diferir de dichas suposiciones. El Documento de Información para los Votantes no pretende ser ni crea un contrato con los votantes.

² Basado en las suposiciones expuestas abajo en “Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado”.

Información respecto de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito al 26 de enero de 2026 ³		
Cantidad de capital de obligaciones de deuda pendientes del Distrito	Interés estimado restante sobre las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda pendientes del Distrito
\$10,341,000 ⁴	\$2,915,244	\$13,256,244

Información respecto del aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos ad valorem sobre una residencia principal con una tasación de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A
Si se emiten los bonos autorizados por la elección, en función de las suposiciones expuestas en las “Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado” siguientes, el Distrito estima que el aumento anual máximo en la cantidad de los impuestos ad valorem sobre una residencia principal con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar los bonos propuestos en la Proposición A sería aproximadamente de \$0. ⁵

Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado

El Distrito piensa emitir los bonos autorizados por la Proposición A en una forma y de acuerdo con un programa que determinará la Junta de Síndicos basado en varios factores, incluidos, a título enunciativo pero no limitativo, las necesidades vigentes en ese momento del Distrito, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasas de interés del mercado vigentes en ese momento, el uso de interés capitalizado, la disponibilidad de otros ingresos para pagar el servicio de la deuda, las tasaciones fiscales de propiedad en el Distrito, los porcentajes de recaudación de impuestos y la administración de la exposición a la tasa de interés de corto y largo plazo del Distrito. El impacto fiscal estimado se deriva, en parte, de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito. Los resultados reales pueden variar de las suposiciones usadas para calcular el impacto fiscal estimado. A efectos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en este cuadro, el Distrito utilizó las siguientes suposiciones, las cuales están sujetas a cambio:

- (1) Se anticipa que los bonos autorizados bajo la Proposición A sean emitidos en una sola serie. A efectos de estas proyecciones, se estima que los bonos serán amortizados a lo largo de 30 años. La deuda actualmente pendiente del Distrito respaldada por impuestos ilimitados tiene una amortización restante de aproximadamente 9 años, y la deuda actualmente pendiente del Distrito respaldada por impuestos de mantenimiento y operaciones vence el 15 de agosto de 2026.
- (2) El Distrito ha estimado que los bonos devengarían interés a una tasa del 5.00% y ha supuesto la disponibilidad de la Garantía del Fondo Escolar Permanente para los bonos.
- (3) Se proyecta que la tasación fiscal del Distrito crecerá a una tasa del 5.00% por año los primeros tres años y luego del 0% por el resto de la vigencia de los bonos.
- (4) Al calcular el impacto fiscal sobre una residencia principal, el Distrito aplicó la exención general para residencia principal de \$140,000 al valor de tasación de mercado de \$100,000. El Distrito no tiene control alguno sobre el proceso ni sobre las determinaciones de tasación fiscal gravable de los Distritos de Tasación del Condado de Anderson ni del Condado de Houston. El Distrito no aplicó ninguna otra exención en conexión con este cálculo. Un propietario puede reunir los requisitos para exenciones no consideradas al calcular el impacto fiscal, como exenciones para personas mayores y con discapacidades. El Distrito proyecta que la tasa de impuestos para el servicio de la deuda aumentará aproximadamente \$0.2641 hasta un total aproximado de \$0.50 por cada \$100 de tasación fiscal, en relación con la emisión de los bonos autorizados por la Proposición A.
- (5) El impacto fiscal estimado supone la disponibilidad de la Garantía de Fondo Escolar Permanente para cada serie de bonos emitidos en virtud de la Proposición A.

³ La información incluida en este cuadro refleja las obligaciones de deuda pendientes del Distrito a la fecha en que la Junta de Síndicos aprobó la Orden para convocar la Elección de Bonos.

⁴ Incluye las obligaciones de deuda del Distrito respaldadas por impuestos de mantenimiento y operaciones.

⁵ Consulte el párrafo número 4 bajo “Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado” para obtener información sobre el impacto estimado en la tasa de impuestos derivado de la emisión de los bonos autorizados por la Proposición A.